



TERRAZAS de la reserva











PROYECTO. Arq. Ricardo Sapienza Matricula CAPBA 3859

Semipisos de categoría con vista al mar



Amanecer frente al mar, pasear por un espacio verde, disfrutar del solárium, son algunas de las opciones diarias de los residentes del edificio Terrazas de la Reserva.

Semipisos de categoría que por sus balcones otorga vistas panorámicas de 360° para disfrutar de amaneceres frente al mar y atardeceres en el bosque Peralta Ramos.

Terrazas de la Reserva ofrece amenities pensadas para el descanso, el trabajo y la recreación: coworking, SUM-quincho doble, solárium y gym. A su vez, el acceso peatonal al edificio es una terraza-mirador con vista al mar.









Semipisos de 103 mts²

(88 mts² cubiertos y 15 mts² descubiertos)

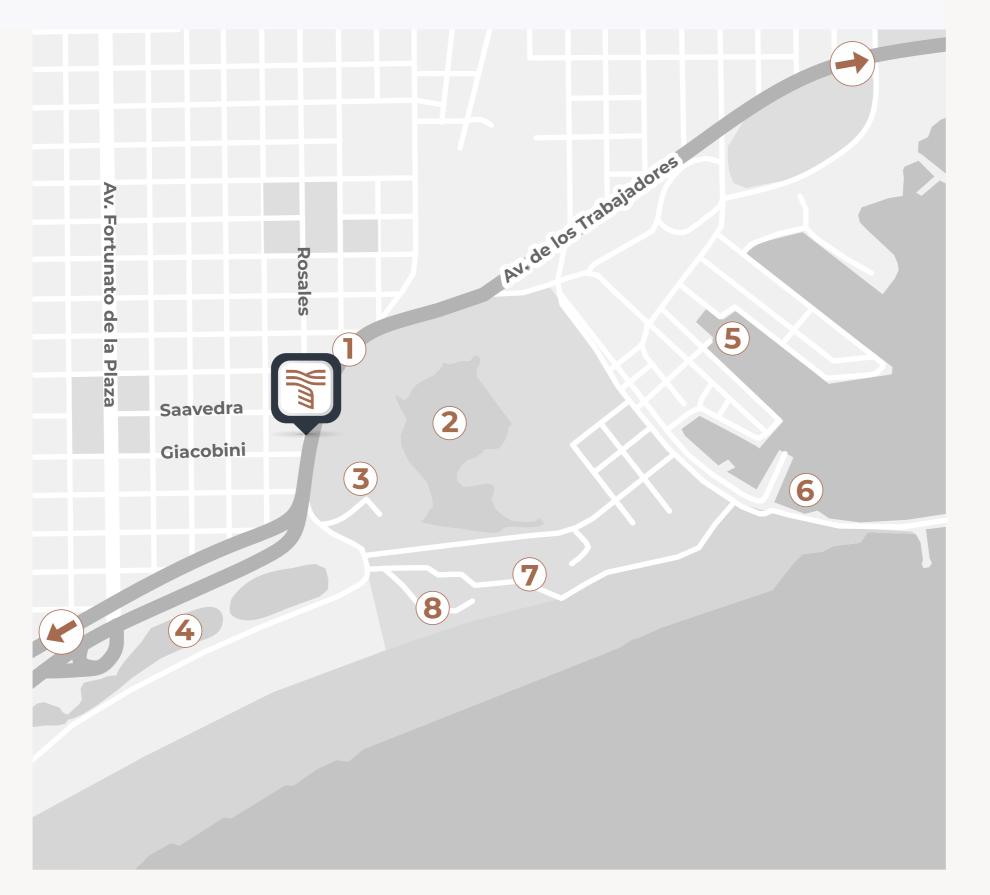
Cocina comedor integrada.
Habitación principal en suite con vestidor.
Baño secundario y toilette de recepción.
Balcón-terrazas individuales con parrilla.
Balcones corridos en contrafrente.
Cocheras y baulera.











- 1 Vía Appia
- 2 Reserva natural del puerto
- **3** Predio Club Atlético Aldosivi
- 4 Lagunas Punta Mogotes
- **5** Puerto de Mar del Plata
- **6** Escollera Sur
- **7** Ecosenda reserva natural
- 8 Arenas Blancas
- Faro y playas del sur
- Golf y Playa Grande

Ubicación estratégica











Un proyecto único en la zona de la Reserva Natural que es una de las cinco zonas de Mar del Plata que permite la orientación norte con vista al mar.

Terrazas de la Reserva ofrece inigualables visuales del paisaje costero y urbano de la ciudad, al tiempo que garantiza la cercanía con el centro de Mar del Plata y las playas del faro.

Se encuentra en una zona en expansión urbana y permanente puesta en valor del espacio público: Ecosenda de Reserva Ecológica, Bicisenda Costanera y bicisenda urbana (proyectada), Boulevard en ingreso edificio, entre otros.

Semipisos de categoría con vista al mar



www.terrazasdelareserva.com.ar

Mar del Plata - Argentina